



БАЛТИНВЕСТБАНК



ПРОГРАММА ИМУЩЕСТВЕННОГО СТРАХОВАНИЯ «КЛЮЧ К СПОКОЙСТВИЮ»



3 ОСНОВНЫЕ ПРИЧИНЫ, КОТОРЫЕ МОГУТ НАНЕСТИ СЕРЬЕЗНЫЙ УЩЕРБ ИМУЩЕСТВУ, И КАК СЛЕДСТВИЕ, БЮДЖЕТУ СОБСТВЕННИКА:

❑ ПОЖАРЫ (данные МЧС)

В 2015 году зарегистрировано:

- 106 179 пожаров, из них около 70% в жилом секторе (72 532 пожаров)
- материальный ущерб от пожаров составил 11,9 млрд. рублей
- пожарами уничтожено: 32 577, повреждено: 67 314 строений

Причины пожаров: каждый третий - «неосторожное обращение с огнем» (35 386 пожаров), каждый четвертый – неправильная эксплуатация электрооборудования и бытовых электроприборов (29 640 пожаров), каждый девятый – поджог (12 414 пожаров).

❑ КВАРТИРНЫЕ КРАЖИ (данные МВД РФ за 2015 год)

Каждые 2 минуты в России совершается квартирная кража.

Каждое тридцать второе преступление – квартирная кража.

❑ ЗАЛИВЫ

- самый распространённый страховой случай: около 70% выплат связаны с заливом
- сумма ущерба имуществу, наносимого заливами, в три раза превышает потери от квартирных краж, т.к. страдает всё: потолки, стены, напольные покрытия, двери, окна, мебель и бытовая техника

СУТЬ СТРАХОВАНИЯ



**В СЛУЧАЕ ПОЖАРА ИЛИ ЗАЛИВА
ЗАТРАТЫ НА РЕМОНТ ВСЕГДА НЕСОИЗМЕРИМО ВЫШЕ,
ЧЕМ СТОИМОСТЬ СТРАХОВКИ**

**«КЛЮЧ К СПОКОЙСТВИЮ» - ЭТО ДЕНЬГИ
НА ВОССТАНОВЛЕНИЕ ПОВРЕЖДЕННОГО ИЛИ УТРАЧЕННОГО ИМУЩЕСТВА**



ЧТО ЗАСТРАХОВАНО



□ ДОМ / КВАРТИРА / ТАУН-ХАУС / АПАРТАМЕНТЫ

- **Конструктивные элементы**
(стены, перегородки и перекрытия, фундамент, кровля)
- **Внутренняя отделка и инженерное оборудование**
(обои, паркет, окна и двери, сантехника, камины, батареи, кондиционеры и т.д.)
- **Движимое имущество**
(предметы домашней обстановки, мебель, бытовая техника, одежда, спортивный и пр. инвентарь и т.д.)

□ ГРАЖДАНСКАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКА И ЛИЦ, СОВМЕСТНО ПРОЖИВАЮЩИХ С НИМ

(непреднамеренный вред имуществу и здоровью «соседей» в результате владения, пользования, распоряжения застрахованным имуществом)

КОГДА НЕОБХОДИМО СТРАХОВАТЬ ЖИЛУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ



- Купили новую квартиру
- Сезонно оставляете загородный дом без присмотра
- Опасаетесь за сделанный ремонт
- Желаете надолго сохранить хорошие отношения с соседями
 - опасаетесь нанести вред ремонту, имуществу соседей
 - хотите защититься от действий соседей
- Есть имущество, которое жалко потерять
(купили новую технику или мебель)

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОГРАММЫ



ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

СТРАХОВЫЕ РИСКИ

ДОМ / КВАРТИРА / ТАУН-ХАУС / АПАРТАМЕНТЫ

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">• конструктивные элементы• внутренняя отделка и инженерное оборудование• движимое имущество | <ul style="list-style-type: none">• пожар, удар молнии, взрыв (в том числе взрыв бытового газа),• воздействия жидкости (аварии инженерных систем, затопление соседями),• стихийного бедствия,• противоправных действий третьих лиц (хищение, уничтожение, повреждение),• внешнего воздействия |
|---|---|

ГРАЖДАНСКАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">• жизнь и здоровье соседей• имущество соседей | <ul style="list-style-type: none">• причинение вреда соседям в результате владения, пользования, распоряжения застрахованным имуществом |
|--|---|

СТОИМОСТЬ ПРОГРАММЫ



ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА	<u>300 000 рублей</u>	<u>550 000 рублей</u>	<u>1 100 000 рублей</u>
ДОМ/КВАРТИРА/ТАУН-ХАУС/АПАРТАМЕНТЫ			
конструктивные элементы	120 000	210 000	420 000
внутренняя отделка инженерное оборудование	80 000	140 000	280 000
движимое имущество	50 000	100 000	200 000
ГРАЖДАНСКАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ			
вред жизни/здоровью ущерб имуществу	50 000	100 000	200 000
СТОИМОСТЬ*	950 рублей	1 950 рублей	3 950 рублей

ОСОБЕННОСТИ ПРОГРАММЫ



УСЛОВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

СТРАХОВАТЕЛЬ	клиент Банка с 18 лет
СРОК СТРАХОВАНИЯ	один год (днем заключения Договора страхования является дата оплаты страховой премии)
НАЧАЛО СТРАХОВАНИЯ	Договор страхования вступает в силу с 00 часов десятого дня, следующего за днем уплаты страховой премии, но в любом случае не раньше 00 часов дня, следующего за днем активации Полиса
ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ	<u>по рискам застрахованного объекта недвижимости</u> - собственник или наниматель застрахованного объекта; <u>по риску гражданской ответственности</u> - пострадавший (жизни, здоровью и/или имуществу которого причинен вред)
МАКСИМАЛЬНАЯ СТРАХОВАЯ СУММА	3 млн. руб. на один объект
ОТКАЗ ОТ СТРАХОВАНИЯ	досрочное расторжение Договора страхования с возвратом страховой премии после 5 рабочих дней с даты его заключения не предусмотрено

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОГРАММЫ

Просто оформить:

- без осмотра и описи имущества
- полис можно приобрести в подарок
- минимум документов: только паспорт Страхователя (правоустанавливающие документы потребуются только в случае возникновения страхового события)
- клиент сам определяет страховые суммы

Просто активировать полис – нужно сообщить:

- уникальный номер Полиса
- номер и дату документа, подтверждающего оплату
- информацию, внесенную в Полис (Программа, ФИО Страхователя, паспортные данные, дата рождения, пол, номер телефона) адрес имущества

Активация возможна через сайт и по бесплатному номеру (см. инструкцию на коробке)

Быстро получить выплаты:

15 рабочих дней с момента получения всех документов

НА СТРАХОВАНИЕ НЕ ПРИНИМАЮТСЯ



СТРОЕНИЯ

- признанные ветхими, аварийными, подлежащие сносу, а также объекты незавершенного строительства и нежилого фонда
- находящиеся в зоне, признанной компетентными гос. органами зоной возможного стихийного бедствия, а также в зоне военных действий (с момента объявления такой угрозы)

ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

- Наличные деньги, акции, облигации и другие ценные бумаги
- книги, аудио- и видеодиски и кассеты, слайды, грампластинки и т.д.
- ювелирные изделия
- любые коллекции, произведения искусства, антиквариат
- средства мототранспорта, водного транспорта, воздушного транспорта: квадро- и гидроциклы, снегоходы, мопеды, лодки и иное аналогичное имущество
- любое оружие

УЩЕРБ НЕ БУДЕТ ВОЗМЕЩЕН



- страховой случай произошел вследствие умышленных действий страхователя или членов его семьи
- страхователь несвоевременно сообщил о страховом событии (по прошествии 3-х рабочих дней)
- при эксплуатации застрахованного имущества были нарушены нормы противопожарной безопасности или санитарно-технические требования

ПРИМЕРЫ

КОГДА СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ НЕ БУДЕТ ВОЗМЕЩАТЬ УЩЕРБ?

▪ Из-за урагана обрушилось дерево и проломило крышу загородного дома клиента	платим
▪ Когда начался пожар в застрахованном доме, клиент дождался, пока он сгорит полностью, и только потом вызвал пожарных	не платим
▪ Супруга клиента не закрыла дверь в квартиру, вследствие чего произошло ограбление	не платим
▪ Набирая ванну, Страхователь забыл выключить воду и затопил соседей	платим (соседям)
▪ Случайно выпал уголек из камина, произошел пожар	платим
▪ Оставили включенным утюг, произошел пожар	платим
▪ Клиент залил соседей снизу в результате поломки стиральной машины	платим (соседям)
▪ Из-за его технической неисправности у клиента сломался телевизор	не платим
▪ Дом снесли по решению гос. органов и построили новую трассу	не платим
▪ В дом въехал пьяный тракторист в результате ДТП	платим
▪ Хулиганы разбили окно	платим
▪ Человек потерял паспорт в магазине	не платим
▪ В квартире сгорели правоустанавливающие документы	платим
▪ Из-за ремонта у соседей пострадала отделка у Страхователя	платим
▪ Сосулька повредила внешний корпус кондиционера	платим
▪ Во время ремонта у Страхователя нанесен ущерб соседям	не платим

ДЕЙСТВИЯ КЛИЕНТА ПРИ СТРАХОВОМ СЛУЧАЕ



1

- Принять меры по спасению имущества, если это возможно
- Заявить о произошедшем в компетентные органы (полиция, пожарные, др. службы)
- Не позднее 3-х рабочих дней сообщить о случившемся по телефону **8 800 2000 321** АО «СК БЛАГОСОСТОЯНИЕ ОС» (устно/факс/почта и письменно)



2

- Предоставить возможность осмотра поврежденного имущества
- Подготовить необходимые документы для подтверждения страхового случая (см. памятку)



3

- Передать комплект документов в АО «СК БЛАГОСОСТОЯНИЕ ОС»
Выплаты производятся в течение 15 рабочих дней с момента получения полного пакета документов (10 дней на составление страхового акта, 5 дней на выплату – в соответствии с Правилами)